

# Ein Etappensieg

Category: Renovierung

geschrieben von Armin Kobler | 1. März 2022



Bozen, 21.02.2022

Bearbeitet von:  
Mag./dott.ssa Heidrun Schroffenegger  
Tel. 0471 411923  
Heidrun.Schroffenegger@provinz.bz.it

Herr  
Armin Kobler  
Weinstraße 36  
39040 Margreid a.d.W.

Herr Arch.  
Dr. Franz Kosta  
Staatsstraße 37  
39040 Salurn  
franz.kosta@archiworldpec.it

Zur Kenntnis:

Gemeinde Ritten  
Herrn Bürgermeister  
Dr. Paul Lintner  
Technische Dienste Urbanistik  
Dorfstraße 16  
39050 Ritten  
ritten.renon@legalmail.it

Kultis ID 16742  
Ermächtigung mit Auflagen  
im Sinne des Landesgesetzes Nr. 26 vom 12.06.1975 und des Art. 21 des gesetzvertretenden  
Dekretes vom 22.01.2004, Nr. 42  
Gemeinde Ritten, KG. Rittenl, Bp. 361, Villa Kinsele in Oberbozen  
Ministerialdekret vom 14.03.1953

Gestern ist es angekommen, das heißersehnte Gutachten des Denkmalamtes. Und es ist positiv im Hinblick auf die von uns angestrebten Arbeiten! Die Auflagen hinsichtlich Materialien, Oberflächen, Dacheindeckung, Fenster, Türen, Gauben usw. decken sich mit unseren Vorstellungen. Das Haus soll ja schonend renoviert und nicht zu Tode saniert werden. Auch dass wir von bestimmten Teilen im Vorfeld zu genehmigende Detailzeichnungen einzureichen haben und vor Baubeginn ein Lokalaugenschein durchzuführen ist, passt in unser Verständnis von Vorgehensweise im historischen Kontext.

Der nächste Schritt ist die Behandlung in der Kommission für Raum und Landschaft in der Gemeinde Ritten. Dieses Gutachten ist sicherlich eine gute Grundlage für eine positive Bearbeitung unseres Gesuches.

In diesem Beitrag verwendete Literatur- und Bildquellen:

12916061 {12916061:5B9M3IBX} 1 apa 50 default 1432  
[Dalla Torre, K., & Scolari, L. \(2022\). \*Ermächtigung mit Auflagen\*. Landesdenkmalamt.](https://kallos.kobler-margreid.com/wp-content/plugins/zotpress/%7B%22status%22%3A%22success%22%2C%22updateneeded%22%3Afalse%2C%22instance%22%3Afalse%2C%22meta%22%3A%7B%22request_last%22%3A0%2C%22request_next%22%3A0%2C%22used_cache%22%3Atrue%7D%2C%22data%22%3A%5B%7B%22key%22%3A%225B9M3IBX%22%2C%22library%22%3A%7B%22id%22%3A12916061%7D%2C%22meta%22%3A%7B%22creatorSummary%22%3A%22Dalla%20Torre%20and%20Scolari%22%2C%22parsedDate%22%3A%222022-02-21%22%2C%22numChildren%22%3A0%7D%2C%22bib%22%3A%22%26lt%3Bdiv%20class%3D%26quot%3Bcsl-bib-body%26quot%3B%20style%3D%26quot%3Bline-height%3A%202%3B%20padding-left%3A%201em%3B%20text-indent%3A-1em%3B%26quot%3B%26gt%3B%5Cn%20%20%26lt%3Bdiv%20class%3D%26quot%3Bcsl-entry%26quot%3B%26gt%3BDalla%20Torre%2C%20K.%2C%20%26amp%3B%20Scolari%2C%20L.%20%282022%29.%20%26lt%3Bi%26gt%3BErm%26%23xE4%3Bchtigung%20mit%20Auflagen%26lt%3B%5C%2Fi%26gt%3B.%20Landesdenkmalamt.%26lt%3B%5C%2Fdив%26gt%3B%5Cn%26lt%3B%5C%2Fdiv%26gt%3B%22%2C%22data%22%3A%7B%22itemType%22%3A%22document%22%2C%22title%22%3A%22Erm%5Cu00e4chtigung%20mit%20Auflagen%22%2C%22creators%22%3A%5B%7B%22creatorType%22%3A%22author%22%2C%22firstName%22%3A%22Karin%22%2C%22lastName%22%3A%22Dalla%20Torre%22%7D%2C%7B%22creatorType%22%3A%22author%22%2C%22firstName%22%3A%22Luigi%22%2C%22lastName%22%3A%22Scolari%22%7D%5D%2C%22abstractNote%22%3A%22%2C%22type%22%3A%22%22%2C%22date%22%3A%2221.02.2022%22%2C%22DOI%22%3A%22%22%2C%22citationKey%22%3A%22%22%2C%22url%22%3A%22%22%2C%22language%22%3A%22%22%2C%22collections%22%3A%5B%22AA64UBQ6%22%5D%2C%22dateModified%22%3A%222023-11-19T22%3A20%3A27Z%22%7D%7D%5D%7D</p></div><div data-bbox=)